

„Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”
Łódź ul. Szpitalna 6

jednostka projektowa inpracownia	stadium dokumentacji Projekt Budowlany	branża Projekt Wielobranżowy
--	--	--

nazwa obiektu	Przebudowa pomieszczeń Przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 6 Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 na potrzeby „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”
---------------	--

adres obiektu	dz. nr 26/2, ul. Szpitalna 6 92-207 Łódź
---------------	---

inwestor	Miejskie Centrum Medyczne „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 92-332 Łódź
----------	--

kategoria obiektu budowlanego XI	obręb ewidencyjny W-22	jednostka ewidencyjna 106106_9.0022.G4
--	----------------------------------	--

zespół projektowy:

podpis	branża architektura projektant	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień mgr inż. arch. Izabela Nowacka 31/LOOK/2012
podpis	branża konstrukcja projektant	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień mgr inż. Paweł Maciejewski 156/90/WŁ
podpis	branża instalacje sanitarne projektant	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień mgr inż. Waldemar Nowacki 306/85/WŁ
podpis	branża instalacje elektryczne projektant	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień mgr inż. Jacek Frydrysiak 617/94/WŁ

spis zawartości:

strony	branża architektura/konstrukcja	zeszyty nr 1
strony	branża instalacje sanitarne	zeszyty nr 2
strony	branża instalacje elektryczne	zeszyty nr 3

data opracowania	czerwiec 2017
------------------	----------------------

„Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”
Łódź ul. Szpitalna 6

jednostka projektowa	stadium dokumentacji	branża
inpracownia	Projekt Budowlany	Architektura Konstrukcja

nazwa obiektu	Przebudowa pomieszczeń Przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 6 Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 na potrzeby „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”
---------------	--

adres obiektu	dz. nr 26/2, ul. Szpitalna 6 92-207 Łódź
---------------	---

inwestor	Miejskie Centrum Medyczne „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 92-332 Łódź
----------	--

kategoria obiektu budowlanego	obręb ewidencyjny	jednostka ewidencyjna
XI	W-22	106106_9.0022.G4

zespół projektowy:		
podpis	branża	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień
	architektura projektant	mgr inż. arch. Izabela Nowacka 31/LOOK/2012
podpis	branża	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień
	konstrukcja projektant	mgr inż. Paweł Maciejewski 156/90/WŁ

data opracowania	czerwiec 2017
------------------	----------------------

SPIS TREŚCI:

I. Opis techniczny, do projektu architektoniczno - budowlanego	str. 4-13
1. Podstawa opracowania.	
2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.	
3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.	
4. Stan istniejący.	
5. Dane technologiczne.	
6. Przedmiot i zakres robót budowlanych .	
7. Dane projektowe.	
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej.	
9. Końcowe uwagi ogólne.	
II. Oświadczenie projektantów.	str. 14
III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.	Str. 15-20
IV. Rysunki	
rys. 1 SZKIC SYTUACYJNY	str.21
rys. 2 RZUT INWENTARYZACJA	str.22
rys.3 PRZEKRÓJ INWENTARYZACJA	str.23
rys.4 ELEWACJE INWENTARYZACJA	str.24
rys. 5 RZUT PROJEKT	str.25
rys.6 PRZEKRÓJ PROJEKT	str.26
rys.7 ELEWACJE PROJEKT	str.27
V. Załączniki	
Zaświadczenia projektantów o przynależności do izby	str.28-29
Uprawnienia projektantów	str.30-31

I.

Opis techniczny, do projektu architektoniczno - budowlanego pt.:

Przebudowa pomieszczeń Przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 6 Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 na potrzeby „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”

Uwaga: część opisową do projektu sporządzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r.)

1. Podstawa opracowania.

1.1. Zlecenie inwestora.

1.2. Polskie Normy i Przepisy

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.

2.1. Przeznaczenie - bez zmiany przeznaczenia budynku i poszczególnych pomieszczeń. Budynek użytkowany jako przychodnia.

2.2. Program użytkowy - w istniejącej - wydzielonej części budynku zaprojektowano następujące pomieszczenia:

a. Parter:

- hol główny
- wc dla niepełnosprawnych
- aneks kuchenny
- sala rekreacyjna
- przebieralnia
- sala komputerowa
- gabinet

2.3. Charakterystyczne parametry techniczne wydzielonej strefy objętej niniejszym opracowaniem:

a. kubatura - **503,04m³**

b. zestawienie powierzchni

- powierzchnia użytkowa - około **125,30m²**
- powierzchnia całkowita - około **155,00m²**

c. wysokość w świetle pomieszczenia - **3,20m**

d. liczba kondygnacji - jedna

3.

Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

3.1. Forma architektoniczna - bez zmian planowana przebudowa nie ma wpływu na zasadniczą zewnętrzną formę architektoniczną budynku, jedyna ingerencja w formę budynku to ingerencja w jego elewację- zamurowanie okien występujących na granicy stref pożarowych.

3.2. Funkcja obiektu - bez zmian - przychodnia.

3.3. Wymagania, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane.

a. budynki na terenie inwestycji nie podlegają opiece konserwatorskiej, ani nie są wpisane do rejestru zabytków.

b. lokalizacja nowej zabudowy nie narusza interesów osób trzecich, w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej - nie dotyczy - brak nowej zabudowy.

Uwaga: Zmiany w obiekcie budowlanym wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowane zostały i należy je wprowadzić w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

4.

Stan istniejący

Na podstawie inwentaryzacji architektonicznej stanowiącej odrębne opracowanie projektowe.

4.1. Budynek na planie krzyża o powierzchni zabudowy około 1 250m², trzykondygnacyjny (dwie kondygnacje naziemne, jedna podziemna). Budynek przed termomodernizacją.

4.2. Konstrukcja główna słupowo-ryglowa. Stropy istniejące żelbetowe. Słupy żelbetowe w dobrym stanie. Szachty windowe murowane.

5.

Dane technologiczne

Uwaga! Technologia pracy przychodni pozostaje bez zmian - adaptacja pomieszczeń na centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora nie ingeruje w dotychczasowy układ pomieszczeń przychodni.

6.

Przedmiot i zakres robót budowlanych

6.1. Przebudowa:

a. Rozbiórka elementów i murowanych. Zabrania się naruszania konstrukcji słupów i belek żelbetowych. Rozbiórce podlegają fragmenty ścianek działowych. Zakres rozbiórek i wyburzeń według części rysunkowej opracowania

b. Demontaż drzwi wewnętrznych, okien

c. Rozbiórka okładzin ściennych (płytki)

d. Skuwanie istniejących tynków

e. Wymiana okien

f. Roboty murarskie - ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne

- g.**Wykonanie ścian oddzielenia g-k REI60 p.poż.
- h.**Roboty w zakresie montażu stolarki i ślusarki
- i.**Wykonanie ścian działowych z g-k
- j.**Tynkowanie
- k.**Roboty malarskie
- l.**Roboty kominiarskie - istniejące kanały wentylacyjne zabezpieczyć klapami przeciwpożarowa odcinającymi.
- m.**Roboty wykończeniowe:
 - okładanie ścian i podłogi wc dla niepełnosprawnych kaflami gresowymi
 - wyłożenie pozostałych pomieszczeń wykładziną homogeniczną
- n.**Podłoża i podkłady z zapraw i betonu
- o.**Roboty izolacyjne: przeciwwodna, akustyczna
- p.**wymiana hydrantu p.poż - projektowany hydrant hp25 z wężem półsztywnym
- q.**Roboty instalacyjne - instalacje sanitarne - odrębne opracowanie projektowe
 - wymiana grzejników
 - instalacja wod -kan (łazienka nps i aneks kuchenny)
- r.**Roboty instalacyjne - instalacje elektryczne - odrębne opracowanie projektowe
 - instalacja oświetlenia
 - instalacja gniazd wtykowych
 - instalacje niskoprądowe

7.

Dane projektowe

7.1.Układ konstrukcyjny - Projektowana przebudowa nie zmienia układu konstrukcyjnego budynku.

7.2.Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych:

a.Ściany zewnętrzne istniejące:

- od strony wewnętrznej odbić tynki
- od strony zewnętrznej roboty budowlane prowadzone będą w odrębnym etapie (na granicy stref p.poż konieczność stosowania ocieplenia z wełny mineralnej).
- zamurować wskazane otwory okienne bloczkiem gazobetonowym gr 24cm

b.Ściany wewnętrzne istniejące:

- odbić tynki
- zamurować wskazane otwory okienne bloczkiem gazobetonowym gr 6cm

c. Ściany wewnętrzne projektowane:

- wewnętrzne ściany oddzielenia p.poż lekkie (g-k)systemowe REI60
- wewnętrzne ściany działowe lekkie g-k z wypełnieniem z wełny mineralnej gr 15cm
- obudowy g-k elementów montażowych do miski ustępowej

d. Przegrody budowlane poziome:

- izolacja folia w płynie w pomieszczeniach mokrych.
- warstwa wykończeniowa:
 - płytki gresowe na podkładzie klejowym na warstwie wyrównawczej
 - wykładzina rulonowa homogeniczna gr 0,2-0,3cm na wylewce samopoziomującej

Uwaga: Wszystkie wnęki i bruzdy instalacyjne wymiarami dostosować do montowanych w nich elementów i urządzeń.

e. izolacje

- izolacje przeciwwilgociowe folia w płynie, zaprawa uszczelniająca elastyczna, pod płytki ceramiczne w pomieszczeniach mokrych:
W pomieszczeniach mokrych takich jak prysznice, łazienki, w których będą okładziny ceramiczne należy zastosować odpowiednią izolację. W prysznicach oraz w pobliżu kratki w posadzce w pobliżu pisuaru (intensywne obciążenie wilgocią) należy zaizolować całą powierzchnię posadzki z wywnięciem na ścianę na wysokość 20cm zaprawą uszczelniającą elastyczną (wymagana grubość min 2mm), a w pozostałych pomieszczeniach przy zastosowaniu elastycznej powłoki uszczelniającej (tzw. folii w płynie) - min grubość 0,5 mm. Przed nałożeniem zaprawy uszczelniającej elastycznej zwilżyć podłoże, a przed nałożeniem folii w płynie gruntować. Każdą izolację należy nakładać min. w 2 warstwach. Wszelkie połączenia ściana - ściana oraz posadzka - ściana należy dodatkowo zabezpieczyć taśmami uszczelniającymi o szerokości 120mm + systemowe narożniki. W miejscach przejść podłączeń rurowych do baterii w strefach izolowanych wkleić uszczelki ściennie. Przyklejenie okładzin ceramicznych przy zastosowaniu elastycznej zaprawy klejącej. W miejscach gdzie nie ma izolacji powierzchnię gruntować preparatem gruntującym. Okładziny spoinować przy zastosowaniu fugi wysokowytrzymałej o podwyższonych wymogach higienicznych. Wszelkie połączenia ściana - ściana lub posadzka - ściana wypełnić materiałem trwale elastycznym - silikonem sanitarnym.

f. Ściany

- tynk wewnętrzny trójwarstwowy, tynk wyrównujący
- gładź
- malowanie 2x farbą lateksową
- glazura do wysokości ramy drzwi - wc nps
- bloczki betonowe 6cm. Malowanie 2x farbą lateksową, tynk wewnętrzny trójwarstwowy.

g. Sufity

- sufity tynkowane, malowane farbami do wewnątrz (2xfarby lateksowe) na kolor biały, farby odporne na zmywanie i szorowanie, bakteriobójcze.

h. Posadzki

- w salach i na korytarzach wykładzina rulonowa (wywinięta na ściany 15cm)
- w sanitariatach - płytki ceramiczne, bezpoślizgowe.

Uwaga! Parametry wykończenia posadzek: stopień ścieralności, antypoślizgowość w proj. wykończenia wewnątrz

i. Stolarka drzwiowa:

Drzwi profilach stalowych, gładkie, niekorodujące, łatwo zmywalne, nieprzepuszczalne i nienasiąkliwe odporną na mycie środkami dezynfekcyjnymi, odporne na uszkodzenia. Drzwi powinny być osadzone bezszczelinowo

Drzwi do WC muszą otwierać się na zewnątrz i być zaopatrzone w urządzenie samozamykające.

Drzwi wewnętrzne w części socjalnej, systemowe płycinowe okleinowane. Precyzyjne rozwiązania projektowe i specyfikacja dotycząca stolarki i ślusarki wewnętrznej części biurowej zawarte w projekcie aranżacji wewnątrz.

- wydzielenie p. poż REI 30

Uwaga: Drzwi i okna mocować w warstwie ocieplającej za pomocą łączników stalowych i uszczelnić z murem przy zastosowaniu dwustronnych systemowych taśm klejących.

Uwaga: Przed złożeniem zamówienia na stolarkę okienną i drzwiową należy sprawdzić na miejscu wymiary wbudowania stolarki i przeszkleń. Osadzenie okien i drzwi wg instrukcji producenta.

▪

Uwaga! wszystkie drzwi przeciwpożarowe wyposażone w samozamykacze p.poż. i RKZ.

Uwaga! Dokładne rozmieszczenie szprosów witryn oraz otwieralność okien pokazane zostaną zawarte w projekcie aranżacji wewnątrz

Uwaga! Stolarka okienna i drzwiowa musi posiadać atest na stosowanie w obiektach służby zdrowia, jak również musi być wykonana materiałami o zwiększonej odporności na działanie środków chemicznych środki chemiczne

j. Stolarka okienna

Stolarka okienna na profilach PCV lub aluminiowych indywidualnie projektowana z szybami o współczynniku $U - 0,6 \text{ W/m}^2 \text{ K}$. Otwieralność skrzydeł okiennych w kierunku pomieszczenia, obsługiwana z poziomu człowieka.

Okna należy montować tak, aby od strony pomieszczenia nie miały parapetów, gdzie mogłyby gromadzić się brud.

Stolarka okienna w kolorze białym.

parapety wewnętrzne np. z konglomeratu w kolorze białym gr. 2cm

Uwaga! Dokładne rozmieszczenie szprosów witryn oraz otwieralność okien pokazane zostaną w następnym na etapie projektu wewnątrz.

Uwaga! Stolarka okienna i drzwiowa musi posiadać atest na stosowanie w obiektach służby zdrowia, jak również musi być wykonana materiałami o zwiększonej odporności na działanie środków chemicznych środki chemiczne.

Uwaga! Wypełnienia przeziernie należy wykonać ze szkła bezpiecznego

k.Rolety

- rolety wewnętrzne
np. materiałowe, podgumowane, zaciemniające

l.System identyfikacji wizualnej

W budynku zastosować system identyfikacji wizualnej składający się z następujących elementów:

- Tablicy głównej informacyjnej przy recepcji
- Kondygnacyjna tablica kierunkowa, tablice podwieszane
- Tablica informacyjnych nad drzwiami pomieszczeń
- Tabliczkach przydrzwiowych informacyjnych
- System informacji wymienialny, bez konieczności demontażu tabliczki z możliwością rozbudowy o kolejne moduły,
- Mocowanie proste, trwałe, bezpieczne oraz pozbawione widocznych elementów mocowań.
- Wymiana informacji powinna dotyczyć każdego z użytych elementów, musi być łatwa w obsłudze,
- Grafika wyklejana folią lub wykonana techniką sitodruku. oznakowania zewnętrzne: Oznakowanie wejść-wyjść.

Uwaga! Szczegółowe rozwiązania wg projektu wnętrz

m.Uchwyty dla niepełnosprawnych

w sanitariatach - uchwyty pionowe i poziome dla pacjentów

n.Nadproża:

Nad poszerzonymi otworami okiennymi i drzwiowymi projektuje się nadproża belek IPE120 i IPE160 o wymiarach podanych na rysunkach.

Uwaga! Dokładne wymiary podano na rysunkach

- o.**Przewody wentylacyjne - na granicy wydzielonej strefy pożarowej zabezpieczyć klapami przeciwpożarowa odcinającymi.

p.Wystrój zewnętrzny:

- Po zamurowaniu otworów zewnętrznych i uzupełnieniu elewacji wełną mineralną zewnętrzne elewacje budynku dostosować do istniejącej kolorystyki budynku.

8. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

8.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- a. powierzchnia zabudowy istniejącego budynku: **1 250m²**
- b. powierzchnia strefy ZL III: **157,20m²**;
- c. wysokość: budynek niski: **około 7,33m**;
- d. liczba kondygnacji: **trzy (dwie naziemne, jedna podziemna)**

8.2. Odległość od obiektów sąsiadujących:

a. odległości budynku od granic działki:

- **około 2m** - od granicy południowej
- **około 3m** - od granicy północnej
- **około 6m** - od granicy wschodniej
- **około 9,60m** - od granicy zachodniej

b. odległości od sąsiadujących budynków- w najbliższym otoczeniu wydzielonej strefy p.poż nie występują inne budynki, najbliższy budynek oddalony o około 8m.

8.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych - nie dotyczy

8.4. Przewidywana gęstość obciążenia pożarowego. strefa ZL- nie dotyczy

8.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

- a. Kategoria zagrożenia ludzi - ZL III
- b. W strefie przebywać będzie jednorazowo do 25 osób

8.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

a. W budynku nie będą występować pomieszczenia ani przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem.

8.7. Podział obiektu na strefy pożarowe:

- a. jedna strefa pożarowa o powierzchni około **157,20m²**

8.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia.

- a. Klasa pożarowa dla strefy ZLIII: **„D”**

**„Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”
Łódź ul. Szpitalna 6**

b. Elementów budynku w klasie odporności pożarowej „D” przedstawia poniższa tabela.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾ *)					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ¹⁾ , 2)	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R30	(-)	REI30	E I 30 (o-i)	(-)	(-)

Uwaga: Wszystkie powyższe elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.
Oznaczenia w tabeli:
R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
(-) - nie stawia się wymagań.
1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20 % jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

8.9. Elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową*)
1	2	3	4	5	6
"D"		R E I 30	E I 30	E I 15	E 15

Uwaga: Wszystkie powyższe elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

8.10. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

a. Warunki ewakuacji w obiekcie są zgodne z przepisami w zakresie ilości wyjść z pomieszczeń, długości przejść i dojsć ewakuacyjnych. W strefie ZL zaprojektowano

▪ Dwa przejścia do odrębnych strefy p.poż.

b. W obiekcie przewidzieć należy oświetlenie awaryjne i bezpieczeństwa w pomieszczeniach pracy, oraz oznakować kierunki dojsć i drzwi ewakuacyjnych. Drzwi ewakuacyjne oraz głównego wyłącznika prądu muszą być oznakowane

8.11. Sposób zabezpieczenia p. poż. instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej i odgromowej

a. Przewody wentylacyjne - na granicy wydzielonej strefy pożarowej zabezpieczyć klapami przeciwpożarowymi odcinającymi.

8.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.

a. przeciwpożarowy wyłącznik prądu

b. oświetlenie ewakuacyjne

c. hydrant wewnętrzny hp25

8.13. Wyposażenie w gaśnice.

W budynku należy rozmieścić podręczny sprzęt gaśniczy, zgodnie z przepisami w ilości 2,0 kg lub 3,0 dm³ na każde 100 m² powierzchni strefy. Lokalizacja sprzętu gaśniczego musi być oznakowana.

8.14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić w ilości 20dm³/s

8.15. Drogi pożarowe

Dojazd pożarowy zapewnia istniejący zjazdy z ulicy. Wewnętrzna droga p-poż. w rozumieniu przepisów nie jest wymagana.

Uwagi dotyczące wykończenia budynku:

Pokrycie dachu musi mieć standard "NRO" czyli nierozprzestrzeniające ognia. Do wykończenia wewnątrz nie wolno stosować materiałów, które podczas rozpadu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące. Okładziny sufitów oraz sufity powieszony powinny być z materiałów niepalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

9.

Końcowe uwagi ogólne:

- 9.1. Wszystkie materiały konstrukcyjne oraz wykończenia zastosowane w całej inwestycji muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z polskimi normami i przepisami.
- 9.2. Roboty prowadzić zgodnie z polskimi normami, normami branżowymi, polskim prawem, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, budownictwo ogólne” tom I, Arkady 1989r i projektem.
- 9.3. Ochrona uzasadnionych interesów osób trzecich.
Projektowane obiekty nie wprowadzają zmian na działkach sąsiednich w zakresie zapewnienie dostępu do drogi publicznej, ograniczenia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie pozbawiają działek sąsiednich możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności

Opracowała:

mgr inż. arch. Izabela Nowacka

Opracował:

mgr inż. Paweł Maciejewski

II.

**OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI
I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Łódź dnia 17.06.2017r

Stosownie do art.20 ust.4 Ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 290)

Oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany w branży architektonicznej i konstrukcyjnej Przebudowa pomieszczeń Przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 6 Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 na potrzeby „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora” ,został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Izabela Nowacka

mgr inż. Paweł Maciejewski

III INFORMA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		
jednostka projektowa	stadium dokumentacji	branża
inpracownia	Projekt Budowlany	Architektura Konstrukcja
nazwa obiektu		
Przebudowa pomieszczeń Przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 6 Miejskiego Centrum Medycznego „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 na potrzeby „Centrum Zdrowego i Aktywnego Seniora”		
adres obiektu		
dz. nr 26/2, ul. Szpitalna 6 92-207 Łódź		
inwestor		
Miejskie Centrum Medyczne „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 92-332 Łódź		
kategoria obiektu budowlanego	obręb ewidencyjny	jednostka ewidencyjna
XI	W-22	106106_9.0022.G4
zespół projektowy:		
podpis	branża	tytuł zawodowy imię nazwisko numer uprawnień
	architektura projektant	mgr inż. arch. Izabela Nowacka 31/LOOK/2012
data opracowania		
czerwiec 2017		

III.

OPIS W ZAKRESIE INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

W zakresie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla inwestycji pt: Przebudowa pomieszczeń Przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 6 Miejskiego Centrum medycznego „Widzew” w Łodzi al. Piłsudskiego 157 na potrzeby „Centrum Zdrowia Aktywnego Seniora”

1. Lokalizacja inwestycji.

Łódź, ul. Szpitalna 6

2. Inwestor.

Miejskie Centrum Medyczne „WIDZEW „ w Łodzi
Łódź ul Piłsudskiego 157

3. Projektant.

mgr inż. arch. Izabela Nowacka

4.

Podstawa prawna.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).

5.

Zakres robót.

Zakres projektowanych robót budowlanych obejmuje przebudowę rejestracji Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

5.1. Zagospodarowanie terenu budowy.

- a. ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- b. wyznaczenie dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- c. doprowadzenie energii elektrycznej, umożliwienie dostępu do wody, odprowadzenie lub utylizacja ścieków
- d. zapewnienie oświetlenia sztucznego
- e. urządzenie składowiska materiałów, w sposób wykluczający możliwość wywrócenia lub zapadnięcia składowanych wyrobów. Podczas mechanicznego rozładunku lub załadunku zabronione jest przemieszczanie materiałów nad ludźmi
- f. zapewnienia łączności telefonicznej

5.2. Zapewnienie należytych warunków socjalnych i higienicznych.

- a. wydzielenie pomieszczeń szatni
- b. korzystanie z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- c. palenie tytoniu może odbywać się jedynie na wolnym powietrzu lub w specjalnie do tego przystosowanych pomieszczeniach
- d. punkt pierwszej pomocy, apteczka oraz umieszczony numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej

- e. łączność z pogotowiem ratunkowym, strażą pożarną i policją wraz z informacją o numerach telefonów

5.3. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.

- a. teren budowy wyposażać w sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób
- b. ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych

5.4. Maszyny i urządzenia.

- a. maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane należy używać zgodnie z instrukcją producenta oraz przez osoby do tego uprawnione
- b. na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach powinny znajdować się instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji
- c. przed rozpoczęciem pracy maszyny i urządzenia powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpieczeństwa użytkowania
- d. rozładunek i transport materiałów na terenie budowy powinien odbywać się za pośrednictwem maszyn i urządzeń do tego przeznaczonych z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

5.5. Rusztowania.

- a. rusztowania powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym i obsługiwane – montowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia

5.6. Roboty na wysokości.

- a. stanowiska pracy znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od poziomu terenu należy zabezpieczyć balustradą o wysokości min 1,1m
- b. roboty na wysokości należy wykonywać z użyciem pasów, szelek bezpieczeństwa dostosowanych do wysokości na jakiej prowadzone są prace
- c. roboty przy użyciu dźwigów, powinny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie i uprawnienia operatorów, zgodnie z instrukcjami urządzeń

5.7. Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

- a. stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione w pomieszczeniach lub pod wiatami
- b. stanowiska pracy zbrojarzy, znajdujące się po obu stronach stołu należy oddzielić znajdującą się nad stołem siatką o wysokości 1m i o oczkach nie większych niż 20mm
- c. stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny mieć stabilną konstrukcję i być przytwierdzone do podłoża
- d. pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się w kierunku poprzecznym i podłużnym
- e. chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione

f. zabronione jest:

- podchodzenie do transportowanego zbrojenia znajdującego w położeniu wyższym niż 0,5m ponad miejscem ułożenia
 - chwytanie rękami za skrajne elementy zbrojenia układanego w formy
 - rzucanie elementów zbrojenia
- g. kołowrotki do rozwijania zwojów stali zbrojeniowej oraz przestrzeń pomiędzy kołowrotkami a prościarkami powinny być ogrodzone
- h. w przypadku prostowania stali metodą wyciągania – stanowiska pracy, miejsca zamocowania prętów oraz prace z obu stron toru wyciągowego należy zabezpieczyć ogrodzeniem zabezpieczającym pracowników
- i. cięcie prętów zbrojeniowych o średnicy większej niż 20mm nożycami ręcznymi jest zabronione
- j. w czasie przecinania mechanicznego prętów zbrojeniowych chwytanie ręką prętów w odległości mniejszej niż 0,5m od urządzenia tnącego jest zabronione
- k. w czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwór należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej
- l. pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwierane
- m. opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania
- n. wylewanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1m jest zabronione

5.8. Roboty montażowe.

- a. roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu przez pracowników zapoznanych z instrukcją montażu oraz rodzajem używanych maszyn oraz innych urządzeń technicznych
- b. przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób:
- naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania
 - stabilizacji elementu
 - uwolnienia elementu z haków zawiesia
 - podnoszenia elementu po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe jeśli wykonywanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu
- c. elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania

5.9. Roboty spawalnicze.

- a. stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych

- b.prace spawalnicze wykonywać zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych

5.10.Roboty izolacyjne.

- a.na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające
- b.w czasie wykonywania robót izolacyjnych w pomieszczeniach zamkniętych stosowanie rozpuszczalników i materiałów szkodliwych łatwo zapalnych lub wybuchowych jest dopuszczalne pod warunkiem zapewnienia odpowiednio: intensywnej wymiany powietrza i zastosowania środków ochrony indywidualnej i po udzieleniu zatrudnionym osobom odpowiedniego instruktażu stanowiskowego przez wykonawcę lub osobę upoważnioną oraz odpowiedniej asekuracji z zewnątrz.

6.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują

7.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Należy przewidzieć wcześniejsze wydzielenie placu budowy i uprzątnięcie terenu placu przyszłej budowy, dojazd transportowy ma odbywać się w sposób zorganizowany.

8.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

8.1.przeprowadzenie szkolenia przed udaniem się na budowę

8.2.przeprowadzenie szczegółowego instruktażu stanowiskowego na miejscu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót.

9.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

9.1.Badania lekarskie

9.2.Odpowiednie uprawnienia do obsługi poszczególnych maszyn i narzędzi.

9.3.Szkolenie wstępne

9.4.Szkolenie okresowe plus pierwsza pomoc.

9.5.Instrukcje obsługi.

9.6.Zaopatrzenie pracowników w ubrania robocze i zabezpieczające; wyposażenie w kaski, okulary ochronne i rękawice.

9.7.Miejsce prowadzenia poszczególnych robót budowlanych należy oznaczyć stosownie do mogących wystąpić zagrożeń.

9.8. Zabezpieczyć stanowiska pracy.

9.9. Właściwe zagospodarowanie terenu budowy.

9.10. Wyznaczenie dróg ewakuacyjnych, oznaczenie wejścia na drogę ewakuacyjną.

9.11. Zapewnienie łączności telefonicznej.

10.

Wytyczne dla kierownika budowy, sporządzającego plan bioz:

10.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

10.2. Wykaz istniejących obiektów podlegających adaptacji lub rozbiórce.

10.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

10.4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

10.5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia.

10.6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych w tym:

- a. Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- b. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- c. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- d. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczenia materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.
- e. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych i zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- f. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Opracowała:

mgr inż. arch. Izabela Nowacka